

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/16459 din 20.05.2025
privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii
specialiștilor din sănătate

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____ 2025, în prezența președintelui și a _____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/16458 din 20.05.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/16462 din 20.05.2025 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa doamnei Filip Alina-Irina, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/13361 din 14.04.2025;
- adresa doamnei Pavel Denisa-Floricuța, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15658 din 09.05.2025;
- raportul nr.15893 din 13.05.2025 al Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile art.7¹ alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.32/2025 privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate specialiștilor din sănătate;
- avizul nr.____ din ____ 2025 al Comisiei de administrație și urbanism;
- avizul nr.____ din ____ 2025 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;
- avizul nr.____ din ____ 2025 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia în termen de zece zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr ____ de voturi „pentru”.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și prin publicare pe site-ul instituției www.portalbn.ro.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. ____

Din __.__.2025

C.G.A/I.C./1 ex.

Notă: Prezenta hotărâre se adoptă cu votul secret al majorității consilierilor județeni în funcție (art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(6) din Codul administrativ).

Verificat: Compartimentul pregătire documente, Monitorul oficial Local	Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Nicoară Maria, consilier superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:

Anexă
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. _____ din _____ 2025

Lista de repartizare a unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. dosar	Număr de ordine în lista de prioritate pentru anul 2025	Punctaj realizat	Nr. persoane	Nr. camere	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Pavel Denisa-Floricuța	12477/30.0.2023	3/2025	112	2	2	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16D, ap.9, jud.Bistrița-Năsăud

oooOOOooo

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate
închirierii specialiștilor din sănătate

Pentru încurajarea medicilor și a altor specialiști să profeseze în unitățile sanitare din județul Bistrița-Năsăud, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud s-a implicat în dezvoltarea și implementarea proiectului privind construcția de locuințe cu destinația exclusivă pentru specialiștii din sănătate, conform prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Urmare a Protocolului de predare-primire a obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate”, înregistrat la Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.) sub nr.119 din 11.04.2019 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/6687 din 11.04.2019, locuințele situate în strada Prundului nr.16D din municipiul Bistrița au fost date în administrarea consiliului județean.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018, cu modificările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din domeniul sănătății, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018.

Potrivit Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Potrivit legii, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu au fost depuse contestații.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.32/2025 au fost repartizate trei locuințe cu o cameră destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D. Ulterior încheierii contractelor de închiriere, în data de 06.05.2025, s-a vacantat, la cerere apartamentul nr.9 (cu

două camere), situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, județul Bistrița-Năsăud.

La data de 13.05.2025, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, a întocmit Raportul nr.15893 din 13.05.2025, în baza Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, precum și a opțiunilor persoanelor aflate pe lista de priorități, hotărând repartizarea locuinței nr.9 (cu două camere), situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, județul Bistrița-Năsăud, doamnei Pavel Denisa-Floricuța.

Față de cele de mai sus, prin Nota de fundamentare nr.IIB/16453 din 20.05.2025 a Serviciului coordonare instituții subordonate, relații publice se argumentează necesitatea adoptării unui proiect de hotărâre pentru repartizarea locuinței nr.9 (cu două camere), situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, județul Bistrița-Năsăud, construită de către A.N.L., destinată închirierii specialiștilor din sănătate.

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate**, pe care îl supun dezbaterii și adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii
specialiștilor din sănătate

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud deține în administrare locuințele, aflate în proprietatea privată a Statului și destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud.

În conformitate cu prevederile legale în materie, prin Hotărârile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018 și nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe și Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018. Anual cererile depuse de solicitanți în vederea închirierii unei locuințe sunt analizate de comisie, sens în care se întocmește o Lista de prioritate, listă aprobată prin hotărâre de către consiliul județean conform prevederilor legale.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, cuprinzând un număr de 7 solicitanți.

Din Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025, aprobată prin hotărârea anterior menționată, au fost repartizate locuințe cu o cameră, doamnei Milaș Felicia care a ocupat poziția nr.2 în lista de priorități, domnului Sima Daniel-Benedict care a ocupat poziția nr.5 și domnului Huci Andrei care a ocupat poziția nr.6.

Ulterior repartizării, pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025, au rămas doar solicitanții care au dorit locuințe cu două camere, respectiv doamna Andrei Georgeta-Marcela care ocupă prima poziție, doamna Pavel Denisa-Floricuța, care ocupă poziția nr.3, doamna Dejan Fircu-Firoana, care ocupă poziția nr.4 și doamna Pop Adina-Simona care ocupă poziția nr.7 în lista de priorități.

Ca urmare a adresei depusă de către doamna Filip Alina-Irina, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/13361 din 14.04.2025, s-a vacantat o locuință, cu două camere, de asemenea a încetat contractul de închiriere nr.7636 din 23.04.2019, având ca obiect închirierea locuinței situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, ap.9, județul Bistrița-Năsăud.

Având în vedere încetarea contractului de închiriere nr.7636 din 23.04.2019, începând cu data de 06.05.2025, și ținând cont de prevederile legale menționate mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, întrunită în ședință, a procedat la verificarea cererilor și

documentelor depuse de solicitanți raportat la condițiile legale ce trebuie îndeplinite pentru aprobarea acestora, precum și la Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025.

În vederea repartizării locuinței vacante, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, ap.9, s-a ținut cont de Lista de priorități, motiv pentru care s-a procedat la notificarea persoanelor înscrise în această listă, respectându-se ordinea de prioritate, cu privire la menținerea intenției de ocupare a unui apartament cu două camere.

Astfel, doamna Andrei Georgeta-Marcela, clasată pe locul 1 pe lista de priorități, ce a întrunit un punctaj de 121 puncte, a fost notificată prin adresa cu nr.IIC/15350 din 07.05.2025, în vederea comunicării în scris a intenției de a ocupa apartamentul nr.9 (cu două camere), rămas liber. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15592 din 08.05.2025, doamna Andrei Georgeta-Marcela, a comunicat faptul că momentan, nu dorește ocuparea locuinței rămase vacante, din motive de sănătate, transmițând în acest sens acte medicale doveditoare, și solicitând să rămână, pe viitor, în evidență pentru repartizarea unei locuințe cu două camere.

Pe cale de consecință, s-a impus notificarea doamnei Pavel Denisa-Floricuța, clasată pe locul 3 pe lista de priorități, cu un punctaj de 112 puncte, notificată în baza adresei nr.IIC/15596 din 08.05.2025, în vederea ocupării apartamentului nr.9, cu două camere. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15658 din 09.05.2025, doamna Pavel Denisa-Floricuța a comunicat faptul că este de acord cu ocuparea apartamentului nr.9 și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare depuse la dosar.

Având în vedere cele de mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform Raportului nr.15893 din 13.05.2025, a hotărât repartizarea a locuinței nr.9 (cu două camere), situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, județul Bistrița-Năsăud, doamnei Pavel Denisa-Floricuța.

În conformitate cu prevederile art.30 alin.(5) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate.**

**Șef serviciu,
Gabriela-Adriana Ceuca**

RAPORT

**asupra Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate
închirierii specialiștilor din sănătate**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/16458 din 20.05.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa doamnei Filip Alina-Irina, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/13361 din 14.04.2025;
- adresa doamnei Pavel Denisa-Floricuța, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15658 din 09.05.2025;
- raportul nr.15893 din 13.05.2025 al Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile art.7¹ alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.32/2025 privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate specialiștilor din sănătate,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018, cu modificările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din domeniul sănătății, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare a fost aprobat Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018.

Conform Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Potrivit legii, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu au fost depuse contestații.

Ca urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.32/2025 au fost repartizate locuințe cu o cameră, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D solicitanților clasati pe poziția 2, 5 și 6 în lista de priorități.

Având în vedere încetarea cu data de 06.05.2025 a contractului de închiriere nr.7636 din 23.04.2019, având ca obiect închirierea locuinței situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, ap.9, județul Bistrița-Năsăud și ținând cont de prevederile legale menționate mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, întrunită în ședință, a procedat la verificarea cererilor și documentelor depuse de solicitanți raportat la condițiile legale ce trebuie îndeplinite pentru aprobarea acestora precum și la Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025.

La data de 13.05.2025, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, a întocmit Raportul nr.15893 din 13.05.2025, în baza Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, precum și a opțiunilor persoanelor aflate pe lista de priorități, hotărând repartizarea locuinței nr.9 (apartament cu două camere), situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, doamnei Pavel Denisa-Floricuța.

În conformitate cu prevederile art.30 alin.(5) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității. Ca urmare, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune adoptarea de către consiliul județean a unei hotărâri de aprobare a Listei de repartizare a locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Având în vedere de cele prezentate mai sus, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate**, să fie supus dezbaterii în comisiile de specialitate și respectiv adoptării în plenul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Elena Butta**

Întocmit: Cifor Ioana, consilier superior 1 ex. _____

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea
locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate
Nr.15893 din 13.05.2025

RAPORT

privind repartizarea unor locuințe construite de Agenția Națională pentru
Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate

Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024 s-a întrunit în ședința de lucru, în data de 13.05.2025, în regim de videoconferință.

Ședința s-a desfășurat în prezența a 8 membrii din totalul de 9 membrii ai comisiei, respectându-se astfel prevederile art.12 alin.(1) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025 care a fost afișată la sediul și pe site-ul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării. În acest termen nu a fost depusă nici o contestație la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Din Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025, aprobată prin hotărârea anterior menționată, au fost repartizate locuințe cu o cameră doamnei Milaș Felicia care a ocupat poziția nr.2 în lista de priorități, domnului Sima Daniel-Benedict care a ocupat poziția nr.5 și domnului Huci Andrei care a ocupat poziția nr.6, conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025.

Ulterior repartizării, pe Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025 au mai rămas doar solicitanții care doresc locuințe cu două camere, respectiv doamna Andrei Georgeta-Marcela care ocupă prima poziție, doamna Pavel Denisa-Floricuța, care ocupă poziția nr.3, doamna Dejan Fircu-Firoana, care ocupă poziția nr.4 și doamna Pop Adina-Simona care ocupă poziția nr.7 în lista de priorități.

În cadrul ședinței, comisia a luat act de încetarea Contractului de închiriere nr.7636 din 23.04.2019, având ca obiect închirierea locuinței situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, ap.9, județul Bistrița-Năsăud, ca urmare a cererii înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/13361 din 14.04.2025, depusă de către titular, doamna Filip Alina-Irina.

După vacantarea apartamentului nr.9 (cu două camere) situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, începând cu data de 06.05.2025, doamna Andrei Georgeta-Marcela, prima pe lista de priorități, ce a întrunit un punctaj de 121 puncte, a fost notificată prin adresa nr.IIC/15350 din 07.05.2025, în vederea comunicării în scris a intenției de a ocupa apartamentul anterior menționat. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15592 din 08.05.2025, doamna Andrei Georgeta-Marcela a comunicat, că momentan, nu dorește ocuparea unui apartament, din motive de sănătate, transmitând în acest sens acte medicale. De asemenea, aceasta a solicitat să rămână, pe viitor, în evidența pentru repartizarea unei locuințe cu două camere.

Întrucât doamna Andrei Georgeta-Marcela a refuzat repartizarea locuinței nr.9 situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, prin adresa nr.IIC/15596 din 08.05.2025 a fost notificată următoarea persoană de pe Lista de priorități, respectiv doamna Pavel Denisa-Floricuța, care ocupă poziția nr.3 și care a obținut un punctaj de 112 puncte. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15658 din 09.05.2025, doamna Pavel Denisa-Floricuța a comunicat faptul că este de acord cu repartizarea apartamentului nr.9 (apartament cu două camere), în suprafață de 57,20 mp.

Față de cele prezentate, membrii comisiei prezente au decis, în unanimitate, repartizarea doamnei Pavel Denisa-Floricuța a locuinței nr.9 (apartament cu două camere), situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etaj I, județul Bistrița-Năsăud.

Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate:

Nr. crt.	Nume/Prenume	Funcția	Semnătura
Președinte			
1.	Domnul Suciu Tudor-Mihai	consilier județean, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
Membri			
2.	Domnul Chețan Marius-Florin	consilier județean, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
3.	Domnul Pop Paul-Vasile	consilier județean, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
4.	Doamna Nat Laura-Bogdana	director medical, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița	
5.	Domnul Precup Ionuț-Gabriel	director administrativ, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița	
6.	Doamna Andrițoiu Anca-Roxana	director executiv, Direcția de Sănătate Publică a Județului Bistrița-Năsăud	
7.	Doamna Duța Rafila-Parasca	director executiv, Direcția Economică, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
8.	Doamna Ceuca Gabriela-Adriana	șef serviciu, Serviciul coordonare instituții subordonate, relații publice, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
9.	Doamna Hoha Cecilia-Alisa	consilier juridic superior, Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, It, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
Secretar comisie			
	Doamna Cifor Ioana	consilier superior, Serviciul coordonare instituții subordonate, relații publice, Consiliul Județean Bistrita-Năsăud	

Întocmit: Cifor Ioana/2 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
REGISTRATURĂ - INTRARE
Nr. Document 11 13361
Ziua 14 Luna 04 Anul 2025
Nr. file Nr. anexe
Mod. primire Direct Nume Bi

Catre Comandul Județean

Bistrița - Năsăud



NR: 13361
DATA: 14/04/2025
COD: 1017E

Subsemnatul Filip Alino-Liso, cu
domiciul

titular al contractului de

Închiriere Nr. distinsul

Închirierii specializată din Săreț, dăruie
amintare la contractul de închiriere.

Vă aduc la cunoștință că renunț din
motive personale.

14.04.2025

Registratura

From: Ioana CIFOR
Sent: vineri, 9 mai 2025 10:28
To: Registratura
Subject: FW: Notificare nr.15596 din 08.05.2025 privind ocuparea locuinței construite de ANL destinate specialiștilor din sănătate situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
REGISTRATURĂ - INTRARE
Nr. Document 15658
Ziua 09 Luna 05 Anul 2025
Nr. file 1 Nr. anexe -
Mod. primire mod. Nume CI



NR: 15658
DATA: 09/05/2025
COD: 12562

De la: Pavel Denisa

Trimis: vineri, 9 mai 2025 10:26

Către: Ioana CIFOR

Subiect: Re: Notificare nr.15596 din 08.05.2025 privind ocuparea locuinței construite de ANL destinate specialiștilor din sănătate situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D

Bună ziua.

Conform cereri depusa la dosar cu nr 12477 din 30.05.2023, accept primirea apartamentul cu doua camere situata pe str. Prundului nr 16 D Bistrita cu nr de inregistrare 15596 din 08.05.2025 .

Denisa Pavel.

Pe 9 mai 2025 09:59, Ioana CIFOR <

scrie:

Ioana CIFOR

Consilier superior

Telefon: (